

## تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الموحدة الموجزة

إلى السادة / مساهمي شركة ثمار التنمية القابضة

شركة مساهمة سعودية

الرياض - المملكة العربية السعودية

(٢/١)

### المقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة ثمار التنمية القابضة (الشركة) والمنشآت التابعة لها (يُشار إليهما معاً بلفظ المجموعة) كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤م والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والمعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) التقرير المالي الأولي المعتمد في المملكة العربية السعودية وتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) فحص المعلومات المالية الأولية والمُنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ويتألف فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من طرح استفسارات بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه فإننا لا نُبدي أي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير مُعدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

### عدم التأكد الجوهري المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه للإيضاح رقم (٤) المرفق بالقوائم المالية الموحدة الموجزة . الذي يشير إلى أن المجموعة تكبدت خسائر قدرها ٢,٣٠٦,١٥٩ ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤م. كما حققت خسائر متراكمة في ٣١ مارس ٢٠٢٤م بمبلغ (٢٦٢,١٩٢,٦٩٣) ريال سعودي كما تجاوزت كامل رأس المال في نهاية السنوات ٢٠٢٣م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢١م على التوالي. مما يتوجب معه تنفيذاً للمادة رقم (١٣٢) من نظام الشركات أن يتم دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال مائة وثمانين يوماً من تاريخ العلم بذلك للنظر في استمرارية المجموعة مع اتخاذ أي من الإجراءات اللازمة لمعالجة تلك الخسائر أو حلها؛ إلا أنه نظراً لدخول المجموعة في مقترح وإجراءات إعادة التنظيم المالي والموضحة في الإيضاح رقم (١) وتطبيقاً للمادة رقم (٤٥) من الفصل الرابع من نظام الإفلاس ولائحته التنفيذية فيتم إعفاء المجموعة من تطبيق أحكام نظام الشركات فيما يخص بلوغ خسائر المجموعة النسبة النظامية.

كما أن استمرارية المجموعة كمنشأة مستمرة مرتبط بتنفيذ مقترح إعادة التنظيم المالي وكما هو موضح في الإيضاح رقم ١٤ فقد أعلنت المجموعة بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣م الموافق ٢٤ ربيع الأول ١٤٤٥هـ. عن نتيجة اجتماع الجمعية العامة غير العادية التي تضمنت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١٥٠ مليون ريال سعودي ليصبح رأس المال بعد الزيادة بقيمة ٢٥٠ مليون ريال سعودي. وخلال الربع الرابع من سنة ٢٠٢٣م تم استكمال إصدار أسهم للمساهمين وبالتالي ارتفعت عدد الأسهم العادية المصدرة للشركة من (١٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

ووفقاً لما هو مذكور في الإيضاح رقم (٤)، فإن هذه الأحداث أو الظروف، جنباً إلى جنب مع الأمور الأخرى المنصوص عليها في الإيضاح رقم (١)، تشير إلى وجود عدم تأكد جوهري، قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

#### الخبـر

هاتف 4636 ص ب 31952  
فاكس 966 13 893 3378  
الخبـر 31952

#### جـدة

هاتف 15651 ص ب 21454  
فاكس 966 12 652 5333  
جدة 21454

#### الرياض

هاتف 69658 ص ب 11557  
فاكس 966 11 206 5333  
الرياض 11557

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الموحدة الموجزة

إلى السادة / مساهمي شركة ثمار التنمية القابضة  
شركة مساهمة سعودية  
الرياض - المملكة العربية السعودية

(٢/٢)

لفت انتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (١) ورقم (١٧) المرفق بالقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، والذي يوضح إلى أن شركة ثمار التنمية القابضة خاضعة لإجراء إعادة التنظيم المالي وفقاً للحكم الصادر بتاريخ ٧ أبريل ٢٠٢١م (الموافق ٢٥ شعبان ١٤٤٢هـ) في القضية رقم ١٩٧٠ لعام ١٤٤٢هـ القاضي بإجراء إعادة التنظيم المالي للشركة وتعيين الأستاذ هاني بن صالح العقيلي أمين إعادة التنظيم المالي، ونتيجة لذلك أعلنت الإدارة بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٣م الموافق ١٦ شعبان ١٤٤٤هـ عن مصادقة المحكمة التجارية بالرياض على تعديل مقترح إعادة التنظيم المالي للمجموعة.

أمر آخر

تم فحص القوائم المالية للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م من قبل مراجع آخر والذي أبدى استنتاجاً معدل في تلك القوائم المالية الأولية الموجزة. وكما هو مذكور في تقريرنا للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ الصادر بتاريخ ١١ مارس ٢٠٢٤م الموافق ١ رمضان ١٤٤٥هـ فقد تم إزالة تلك التحفظات السابقة.

عن البسام وشركاؤه

ابراهيم أحمد البسام  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم: ٣٣٧  
الرياض: XX ذو القعدة ١٤٤٥هـ  
الموافق: XX مايو ٢٠٢٤